

賃貸レジデンス「J.リヴェール高松南新町」のオープンについて

JR 四国では、非鉄道事業における最大限の収益拡大を目指し、「J.リヴェール」ブランドの賃貸住宅事業の拡大を進めています。

この度、高松市南新町において、賃貸レジデンス「J.リヴェール高松南新町」を株式会社海援隊から取得し、オープンしましたのでお知らせいたします。

○瓦町駅や市民で賑わう高松中央商店街がある高松市中心エリアに、賃貸レジデンス「J.リヴェール高松南新町」が誕生します。

○JR四国グループが地域に根ざしたインフラ企業として長年にわたり培ってきたノウハウを生かし、今後も、賃貸住宅開発・分譲住宅開発等、不動産事業を通じて地域の発展に寄与していきます。



◆「J.リヴェール高松南新町」の特徴

1 利便性の高い立地

日本一と称されるアーケード・ネットワークが自慢の「高松中央商店街」に直結し、ショッピングやカフェへお出かけすることができます。また、最寄駅のことで瓦町駅まで徒歩4分という好立地です。

2 こだわりの高級感のある内装

エントランスには、白を基調とした人造大理石を採用しています。居室の床材には木目調のフローリング材を用い、壁の一部に違う色のクロスを採用することで単調になりがちな部屋の印象を変え、高級感と飽きない住空間をご提供いたします。

3 安全性・快適性を高めた設備

オートロックとTVインターホンで安心安全のセキュリティ対策。全室Wi-Fi、浴室乾燥機を完備し、メールコーナーに宅配ボックスを設置するなど、快適な住空間をご提供いたします。

◆J.リヴェールブランドについて

JR四国グループの「J」と、フランス語で夢見る人という意味の「リヴェール(Reveur)」を合わせて「J.リヴェール」が誕生しました。

◆物件概要

- 【物件名称】 J.リヴェール高松南新町
- 【所在地】 香川県高松市南新町8番13(地番)
- 【交通】 高松琴平電気鉄道「瓦町」駅 徒歩4分
- 【敷地面積】 358.46 m²(108.44 坪)
- 【建築面積】 152.58 m²(46.16 坪)
- 【延床面積】 1,442.22 m²(436.27 坪)
- 【構造規模】 鉄筋コンクリート造 12階建
- 【総戸数】 44戸
- 【部屋タイプ】 1LDK(28.01 m²)42戸、2LDK(56.02 m²)2戸
- 【取得日】 2022年8月31日
- 【所有者】 四国旅客鉄道株式会社
- 【施工】 株式会社合田工務店
- 【管理】 よんてつ不動産株式会社

◆所在地

