平成 30 年 7 月３０日

四国における簡易宿所事業の開始について

ＪＲ四国では、京都の「４Ｓ　ＳＴＡＹ京都九条」に続いて、四国においても徳島県三好市池田町に第１号店を開業することとなりました。三好市は近年、祖谷・大歩危エリアにおける体験ツアーなどインバウンド需要が活発化しており、今後は、阿波池田の宿所を足掛かりに、鉄道との連携を図りながら、地域に根ざした簡易宿所事業の展開を図っていくこととします。

１　阿波池田で簡易宿所事業を行うねらい

⑴ 周辺には祖谷・大歩危など魅力的な観光スポットが多く、インバウンドの需要が増加傾向にあり、一定の収益が見込まれること、併せて駅周辺の魅力向上と街の活性化を図る。

⑵ 四国周遊観光のハブ地点と位置づけられ、本施設を中心に四国における同種施設の展開を計画していくとともに、観光列車「四国まんなか千年ものがたり」をはじめとする鉄道利用との相乗効果を目指す。

２　施設概要等

⑴ 施設名称

「４Ｓ　ＳＴＡＹ　阿波池田駅前（仮称)」　※呼称「ふぉーす すてい あわいけだえきまえ」

⑵ 所在

徳島県三好市池田町サラダ１８０４番９（位置図：別紙参照）

⑶ 施設内容その他（建築平面図：別紙参照）

- 木造・鉄骨造・鉄筋コンクリート造の３階建て（賃貸借物件）
- 宿泊エリア（１Ｆ一部・２Ｆ）～　宿泊規模は２０名のお客様がご宿泊可能
- 飲食エリア（１Ｆ）～　ご宿泊のお客様の朝食及び地元の方にもランチ、夕食等がご利用可能なカフェがテナントとして入店予定です。

⑷ 施設及び周辺環境等

- 阿波池田駅前商店街の中央に位置する空き店舗を改装します。(阿波池田駅から徒歩約２分)
- 周辺には酒蔵、古い町並み、銭湯等、外国人観光客に人気の高い施設が点在しています。
- 鉄道車両の座席など発生品を利用した特設コーナーを飲食部内に設置する予定です。

３　運営方式

弊社が旅館業法の簡易宿泊営業許可を取得し、建物所有者と賃貸借契約を締結し、既に三好市において民泊及び飲食施設を運営をしているオウライ（株）に宿泊業務を委託して、同社が運営管理を行う予定です。

４　開業予定

平成３０年１１月頃（予約受付開始については別途お知らせします。）

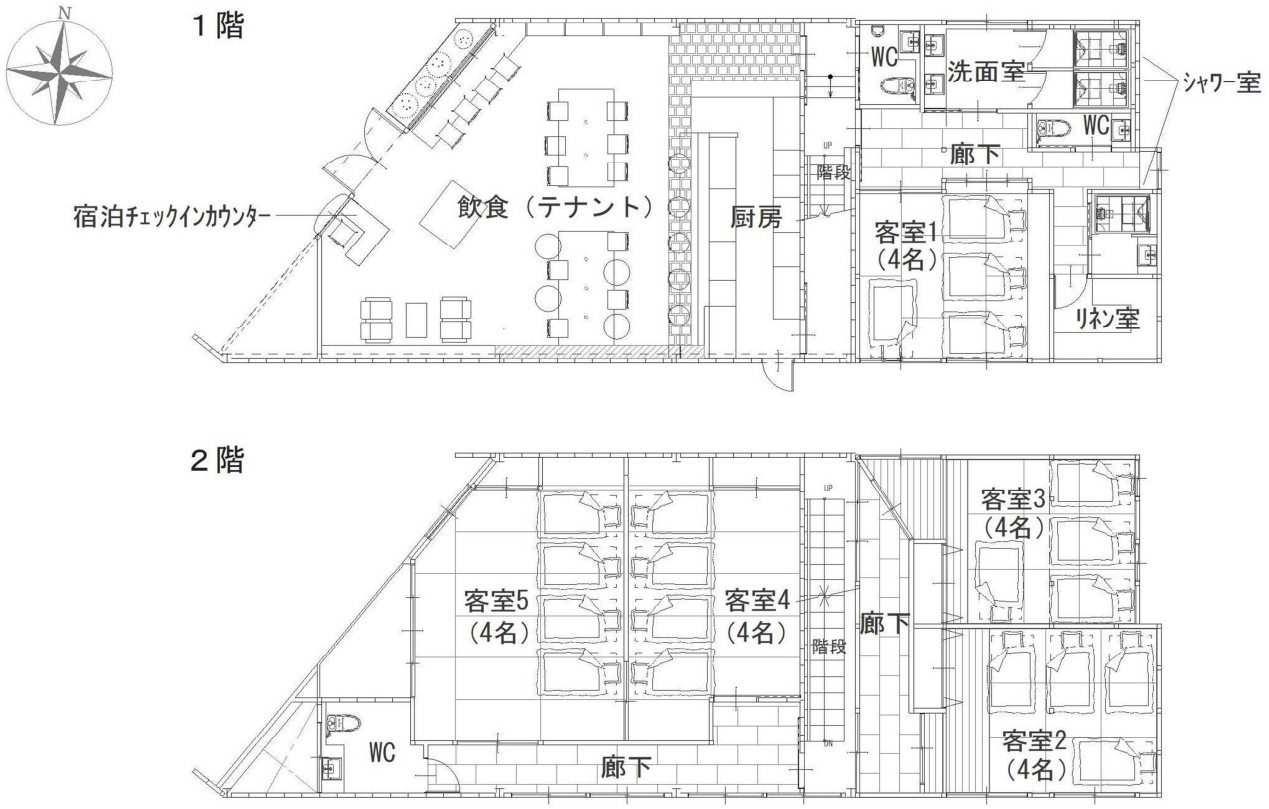
５　今後の展開について

京都の「４Ｓ　ＳＴＡＹ京都九条」を起点に、四国への誘客を図るとともに、体験型の旅行を好む外国人旅行客と地元の人々との交流が生まれる場として、また、安全・安心して宿泊できる清潔な「４ＳＳＴＡＹ」ブランドの確立を図る。

別　紙

位置図

建築平面図



（オウライ株式会社 概要）

・本　　店　徳島県三好市池田町イケミナミ 2091-1
・設　　立　平成 29 年 2 月
・代表　者　西崎健人
・業務内容　簡易宿所事業・飲食店経営・イベント運営
・運営施設　ｈｅｓｏキャンプ（簡易宿所）、ｈｅｓｏサロン（飲食店）、やぎう座（映画館）
　　なこち（祖谷地区 食堂）